

На основу члана 491. Закона о привредним друштвима („Службени гласник РС“ бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014, 5/2015, 44/2018, 95/2018 и 91/2019),

#### УГОВАРАЧИ:

1. Акционарско друштво за природна леčiliшта, туризам, угоститељство и производњу „Планинка“ Куршумлија, Косовска 38, матични број 07108079, које заступа Генерални директор Иван Раичевић, (у даљем тексту: Друштво стицалац),
2. Привредно друштво за производњу, промет и услуге „Беле Цркве“ д.о.о. из Куршумлије матични број 20378794, које заступа директор Дијана Симић, (у даљем тексту: Друштво преносилац),
3. Привредно друштво за производњу, промет и услуге „Пилатовица“ д.о.о. из Куршумлије Косовска 38, матични број 20382384, које заступа директор Милован Вуковић, (у даљем тексту: Друштво преносилац),
4. Привредно друштво за производњу, промет и услуге „Луководрво“ д.о.о. из Куршумлије, матични број 20251794, које заступа директор Златко Вељовић (у даљем тексту: Друштво преносилац)
5. Привредно друштво за производњу, промет и услуге „Проломпласт“ д.о.о. из Куршумлије матични број 20251573, које заступа директор Миомир Милић (у даљем тексту: Друштво преносилац),

дана 22.10. 2021. и 25.10.2021. године одобрила су следећи:

### **НАЦРТ УГОВОРА О ПРИПАЈАЊУ**

**- у редовном поступку -**

#### **I ПРЕДМЕТ УГОВОРА**

##### **Члан 1.**

Овим Нацртом уговора регулишу се међусобна права и обавезе уговорних страна поводом статусне промене припајања Друштава преносилаца Друштву стицаоцу, у редовном поступку у складу са одредбама Закона о привредним друштвима.

Нацрт уговора одобриле су Скупштине друштава преносилаца на седницама одржаним 22.10. 2021. године и то Луководрво д.о.о. и Проломпласт д.о.о. Беле Цркве д.о.о. и Пилатовица д.о.о. у својству преносилаца а у својству стицаоца Нацрт уговора одобрио је Одбор директора на седници одржаној 25.10.2021.године.

## Члан 2.

Нацрт Уговора садржи одредбе о:

- 1) пословним именима и седиштима друштва која учествују у припајању као и лицима која их заступају;
- 2) циљу и условима под којима се врши статусна промена припајања;
- 3) означању вредности имовине и висине обавеза које се статусном променом преносе на друштво стицаоца и њихов опис, као и начин на који се тај пренос врши друштву стицаоцу;
- 4) подацима о замени удела у акције, а нарочито:
  - сразмеру у складу са којом се врши замена удела у друштву преносиоцу за акције у друштву стицаоцу;
  - начину преузимања акција у друштву стицаоцу и датум од кога те акције дају право учешћа у добити и право управљања;
- 5) датуму од кога престају пословне активности друштва преносиоца, по спроведеној статусној промени;
- 6) датуму од кога се трансакције друштва преносиоца сматрају, у рачуноводствене сврхе, трансакцијама обављеним у име друштва стицаоца;
- 7) условима под којима ће се наставити радни однос запослених у друштву стицаоцу;
- 8) остала питања од значаја за спровођење статусне промене.

## Члан 3.

Саставни део уговора из овог члана чине:

- 1) списак чланова друштва преносиоца, са навођењем номиналне вредности њихових удела, односно акција које стичу у друштву стицаоцу;
- 2) списак запослених у друштвима преносиоцима које друштво стицалац преузима.

## II ЦИЉ И УСЛОВИ ПРИПАЈАЊА

### Члан 4.

Циљ припајања Друштва стицаоца, садржан је у чињеници да сва друштва имају имовину, немају губитке, да имају запослене који испуњавају услове за обављање послова из делатности Планинка а.д. и да су власници удела једним делом и власници акција код стицаоца чиме се за стицаоца поједностављује управљање.

Циљ припајања Друштва преносилаца је смањење трошкова пословања и поједностављено обављање делатности у већем и боље организованом привредном друштву, обзиром да у овом облику организовања нису остварени очекивани приходи од обављања регистрованих делатности.

### Члан 5.

Последица припајања је преношење целокупне имовине и евентуалних обавеза Друштва преносилаца на Друштво стицаоца (актива), чиме Друштва преносиоци

престају да постоје а Друштво стицалац наставља са радом и пословањем уз преузимање имовине, права, евентуалних обавеза и запослених Друштава преносилаца.

#### Члан 6.

Овом статусном променом не врше се измене Статута друштва стицаоца обзиром да се не врши повећање основног капитала друштва.

**III ВРЕДНОСТ ИМОВИНЕ И ВИСИНЕ ОБАВЕЗА КОЈЕ СЕ ПРИПАЈАЊЕМ ПРЕНОСЕ НА ДРУШТВО СТИЦАОЦА И ЊИХОВ ОПИС, КАО И НАЧИН НА КОЈИ СЕ ТАЈ ПРЕНОС ВРШИ ДРУШТВУ СТИЦАОЦУ**

#### Члан 7.

Вредност имовине, капитала и обавеза Друштава преносилаца, на бази билансних показатеља за период 01.01.- 31.08.2021. године, изражен је у 000 динара, припајањем прелази на Друштво стицаоца.

##### 1. Вредност имовине, капитала и обавеза друштва преносиоца **„Беле Цркве“ д.о.о.**

Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства: 0

Дугорочни финансијски пласмани: 8.160

Потраживања: 85

Потраживања за више плаћен порез на добитак: 44

Готовински еквиваленти и готовина: 769

**УКУПНА ИМОВИНА: 9.058**

Капитал: 9.052

Обавезе из пословања: 6

**УКУПНА ПАСИВА: 9.058**

##### 2. Вредност имовине, капитала и обавеза друштва преносиоца **„Пилатовица“ д.о.о.**

Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства: 0

Дугорочни финансијски пласмани: 8.722

Потраживања: 85

Потраживања за више плаћен порез на добитак: 8

Готовински еквиваленти и готовина: 587

**УКУПНА ИМОВИНА: 9.402**

Капитал: 9.396

Обавезе из пословања: 6

**УКУПНА ПАСИВА: 9.402**

3. Вредност имовине, капитала и обавеза друштва преносиоца „Луководрво“ д.о.о.

Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства 0  
Дугорочни финансијски пласмани 36.403  
Залихе 3  
Потраживања 12.175  
Потраживања за више плаћен порез на добит 11  
Готовински еквиваленти и готовина 224  
УКУПНА АКТИВА 48.816

Капитал 48.736  
Остале краткорочне обавезе 80  
УКУПНА ПАСИВА 48.816

4. Вредност имовине, капитала и обавеза друштва преносиоца „Проломпласт“ д.о.о.

Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства 0  
Дугорочни финансијски пласмани 54.359  
Залихе 18  
Потраживања 7.131  
Готовински еквиваленти и готовина 193  
УКУПНА АКТИВА 61.701

Капитал 61.423  
Остале краткорочне обавезе 74  
Обавезе по основу пореза на добит 204  
УКУПНА ПАСИВА 61.701

Члан 8.

Целокупна имовина и обавезе Друштва преносилаца, укључујући и ненамирена потраживања, преносе се на Друштво стицаоца даном регистрације припајања код Агенције за привредне Регистре Републике Србије.

Вредност имовине и обавеза, исказана на дан 31.08.2021. године, у складу са усвојеним финансијским извештајима пренеће се са друштва преносилаца на друштво стицаоца са стањем на дан преноса и то на следећи начин:

- Новчана средства друштва преносилаца, која се затекну на пословним рачунима код банака, пренеће се у тренутку гашења тих рачуна у корист пословног рачуна друштва стицаоца,
- Покретне ствари, основна средства, ситан инвентар и слично, пренеће се друштву стицаоцу предајом у посед и преносом рачуноводственог стања друштва преносилаца са даном регистрације припајања, односно брисања друштва преносилаца из Регистра привредних субјеката Агенције за привредне регистре,

- Управни акти (дозволе, сагласности, решења и сл.) који гласе на друштва преносиоце, преносе се на друштво стицаоца, које ступа у права и обавезе друштва преносиоца као њиховог имаоца,
- Уколико постоје права и обавезе из неизвршених уговора које су закључила друштва преносиоци она прелазе на друштво стицаоца, који ступа у права и обавезе из датих уговора на место друштва преносилаца,
- Права која се стичу уписом у Регистар, друштво стицалац стиче даном регистрације припајања,
- Једностране изјаве воље које су пре припајања дала друштва преносиоци остају на снази до истека времена важења и производе правно дејство према друштву стицаоцу као да их је оно дало,
- Једностране изјаве воље које су пре припајања дате у корист друштва преносилаца користе друштву стицаоцу.
- друштво стицалац ће ступити на место друштва преносилаца као њихов правни следбеник и преузети евентуално покренуте поступке након објављивања нацрта Уговора, пред другим државним органима у своје име и за свој рачун, у поступцима у којима је то допуштено.

#### Члан 9.

Друштва преносиоци немају повериоце, којима би по закону морали да упуте писано обавештење о спровођењу статусне промене, сагласно члану 497. Закона о привредним друштвима.

#### Члан 10.

Основ за упис свих промена имаоца права су Уговор о припајању, Извештај ревизора и Решење о упису припајања у Регистар Агенције за привредне регистре и оверене изјаве власника удела о сразмери замене удела у акције.

Друштво стицалац је овлашћено да се, након доношења решења о припајању, Агенције за привредне регистре, у складу са Уговором о припајању, упише као титулар права својине, права коришћења или било ког другог стварног права на пренетим имовинама друштва преносилаца.

### IV ЗАМЕНА УДЕЛА У АКЦИЈЕ

#### Члан 11.

Уговорне стране сагласно констатују да су друштва преносиоци „Беле Цркве“ д.о.о., „Пилатовица“ д.о.о „Луководрво“ д.о.о. и Проломпласт“ д.о.о. власници акција чији је издавалац Друштво стицалац.

Преносом имовине па самим тим и акција оне не стичу статус сопствених акција већ се преносе члановима ових друштва у замену за уделе, према сразмери коју утврди ревизор и са којом се сваки члан друштва сагласи овереном изјавом.

#### Члан 12.

Акције које су регистроване код Централног регистра депо и клиринг хартија од вредности на друштва преносиоце, преносе се на чланове ових друштава на основу Уговора о припајању.

#### Члан 13.

Власницима удела у друштвима преносиоцима врши се замена удела у акције друштва стицаоца у сразмери која одговара процентуалном учешћу у капиталу тих друштава.

#### Члан 14.

Уговорне стране су сагласне да поднесу заједнички захтев да Привредни суд у Нишу, у ванпарничном поступку именује заједничког ревизора ради ревизије уговора о статусној промени.

#### Члан 15.

Ревизор сачињава извештај о статусној промени у писаној форми, који садржи мишљење о томе да ли је сразмера у складу са којом се врши замена удела, односно акција правична и примерена, као и образложење у оквиру којег је дужан да наведе нарочито:

- 1) који су методи процене вредности примењени приликом утврђивања предложене сразмере замене удела, односно акција и који су пондери додељени вредностима добијеним применом тих метода;
- 2) да ли су примењени методи и пондери додељени вредностима добијеним применом тих метода примерени околностима тог случаја, као и каква би сразмера замене удела била да су додељени другачији пондери.

#### Члан 16.

Основ за утврђивање сразмере при замени удела у друштвима преносиоцима у акције АД Планинка су Извештај ревизора, сагласно члану 493. Закона о привредним друштвима и оверене изјаве свих чланова друштава преносилаца да су сагласни са пропорцијама у замени удела у акције а самим тим и са бројем акција које стичу.

#### Члан 17.

По извршеном припајању, извршиће се замена удела у акције, тако да сви власници удела Друштва преносилаца после припајања постају акционари Друштва стицаоца, у сразмери и на начин са којим су се сагласили сви чланови Друштва преносилаца својим овереним изјавама, према списку који је саставни део овог Нацрта уговора.

Власници удела у друштвима преносиоцима стичу акције у друштву стицаоцу уписом замене удела у акције код Централног регистра депо и клиринг хартија од вредности.

Даном уписа замене удела у акције власници акција стичу право и право на управљање и право учешћа у добити Стицаоца.

## V ПРЕСТАНАК ПОСЛОВНЕ АКТИВНОСТИ ДРУШТВА ПРЕНОСИОЦА И ТРАНСАКЦИЈЕ ОБАВЉЕНЕ У ИМЕ ДРУШТВА СТИЦАОЦА.

### Члан 18.

Дан који претходи дану регистрације припајања код Агенције за привредне регистре је дан од кога се трансакције Друштва преносилаца сматрају, у рачуноводствене сврхе, трансакцијама обављеним у име Друштва стицаоца.

### Члан 19.

Друштва која престају да постоје као резултат статусне промене, бришу се из регистра привредних субјеката, без спровођења поступка редовне ликвидације

### Члан 20.

Правне последице статусне промене наступају даном регистрације статусне промене у складу са законом о регистрацији и то:

1) имовина и обавезе друштва преносиоца прелазе на друштво стицаоца, у складу са уговором о статусној промени;

2) друштво стицалац постаје солидарно одговорно са друштвом преносиоцем за његове обавезе које нису пренете на друштво стицаоца, али само до износа разлике вредности имовине друштва преносиоца која му је пренета и обавеза друштва преносиоца које је преузео, осим ако је са одређеним повериоцем другачије уговорено;

3) чланови друштва преносиоца постају чланови друштва стицаоца, тако што се њихови удели замењују акцијама у друштву стицаоцу, у складу са уговором о статусној промени;

4) удели, односно акције друштва преносиоца, који су замењени уделима, односно акцијама у друштву стицаоцу, поништавају се;

5) права трећих лица, која представљају терете на уделима, односно акцијама друштва преносиоца које се замењују за уделе, односно акције друштва стицаоца прелазе на уделе, односно акције које члан друштва преносиоца стиче у друштву стицаоцу, као и на потраживање новчане накнаде на коју има право поред или уместо замене за те акције, односно уделе у складу са овим законом.

### Члан 21.

За друштва преносиоце која се статусном променом гасе, наступају и следеће правне последице:

1) друштво преносилац престаје да постоји без спровођења поступка ликвидације;

2) узајамна потраживања између друштва преносиоца и друштва стицаоца гасе се;

3) обавезе друштва преносиоца прелазе на друштво стицаоца у складу са уговором о статусној промени и друштво стицалац постаје нови дужник у погледу тих обавеза;

4) директорима и заступницима друштва преносиоца престају дужности и овлашћења.

## VI УСЛОВИ ЗА НАСТАВАК РАДНОГ ОДНОСА ЗАПОСЛЕНИХ У ДРУШТВУ СТИЦАОЦУ

### Члан 22.

Друштво стицалац може да преузме запослене у друштвима преносиоцима и пре окончања поступка припајања.

Све остале запослене у друштвима преносиоцима друштво стицалац преузима а на дан потписивања Уговора о припајању, према списку који ће бити саставни део Уговора о припајању.

Овом статусном променом престају функције директорима Друштва преносилаца.

## VII ОСТАЛА ПИТАЊА ОД ЗНАЧАЈА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ СТАТУСНЕ ПРОМЕНЕ

### Члан 23.

Нацрт уговора о статусној промени друштво објављује на својој интернет страници, ако је има, и доставља регистру привредних субјеката ради објављивања на интернет страници тог регистра најкасније 60 дана пре дана одржавања седнице скупштине на којој се доноси одлука о статусној промени.

Уз нацрт из става 1. овог члана објављује се и обавештење члановима друштва о времену и месту где могу извршити увид у документе и акте из члана 490. Закона о привредним друштвима.

Друштво које спроводи статусну промену дужно је да својим члановима у седишту друштва омогући увид у акта и документе из члана 490. Закона о привредним друштвима као и у годишње финансијске извештаје за последње три године за свако од друштава које учествује у статусној промени, са мишљењем ревизора ако су били предмет ревизије, најмање током периода од месец дана који претходи дану одржавања седнице скупштине на којој се доноси одлука о статусној промени.

Изузетно, друштво није дужно да омогући увид у документа и акте из става 3. овог члана у свом седишту ако су ти акти и документа јавно објављени.

### Члан 24.

Регистрација статусне промене врши се у складу са законом о регистрацији у односу на друштво стицаоца и у односу на друштво преносиоца, након ступања на снагу уговора о статусној промени.

Регистрација статусне промене не може се вршити пре исплате несагласних чланова друштва која учествују у статусној промени.

### Члан 25.

Након регистрације припајања код Агенције за привредне регистре, Друштво стицалац наставља да послује у складу са својим оснивачким актом, а Друштва преносиоци престају да постоје без спровођења поступка ликвидације.



#### Члан 26.

Евентуалне забележбе у Регистру Агенције за привредне регистре код друштава Преносилаца, преносе се као забележбе на друштво Стицаоца у истоветном тексту.

#### Члан 27.

Уговорне стране сагласно констатују да у смислу Закона о заштити конкуренције („Сл. гласник РС“ бр. 51/09, 95/2013) не постоји обавеза пријаве концентрације учесника припајања и прибављање одобрења концентрације од стране Комисије за заштиту конкуренције Републике Србије, везано за спровођење ове статусне промене.

#### VIII ЗАКЉУЧЕЊЕ, ОВЕРА И СТУПАЊЕ НА СНАГУ УГОВОРА О ПРИПАЈАЊУ

#### Члан 28.

Уговор о статусној промени ступа на снагу када га одлукама одобре скупштине свих друштава која учествују у статусној промени, донетих трочетвртинском већином гласова, по истеку рока од 60 дана од дана објављивања Нацрта уговора о припајању.

#### Члан 29

Уговорне стране ће у идентичном тексту закључити Уговор о припајању, а потписе заступника уговорних страна овериће у складу са законом којим се уређује овера потписа.

Правне последице статусне промене наступају на дан регистрације, при чему је регистрацију статусне промене могуће извршити тек након ступања на снагу Уговора о статусној промени,

#### Члан 30.

Сваки уговарач се обавезује да одмах по усвајању нацрта овог уговора поднесе регистрациону пријаву његовог објављивања на интернет страници Агенције за привредне регистре.

За Друштво стицаоца

„Планинка“ а.д.

\_\_\_\_\_

Генерални директор

Иван Раичевић

За Друштво преносиоца

„Пилатовица“ д.о.о.

\_\_\_\_\_

директор

Милован Вуковић

За Друштво преносиоца

„Беле Цркве“ д.о.о.

\_\_\_\_\_

директор

Дијана Симић

За Друштво преносиоца

„Проломпласт“ д.о.о.

директор Миомир Милић

---

За Друштво преносиоца

„Луководрво“ д.о.о.

директор Златко Вељовић

---

„Луководрво“ д.о.о.  
Куршумлија, Косовска 38  
ПИБ: 104866303; Матични број: 20251794  
Број: 27  
Датум: 25. 10. 2021. године

На основу одлуке о покретању поступка припајања Привредног друштва за производњу промет и услуге „Луководрво“ д.о.о. из Куршумлије, Косовска 38, Акционарском друштву за природна леčiliшта, туризам, угоститељство и производњу „Планинка“ из Куршумлије, Косовска 38, као прилог нацрту уговора и уговору о припајању, подноси се

#### СПИСАК

запослених у друштву преносиоцу чији се радни однос наставља у друштву стицаоцу

1. Вања (Мирољуб) Челић, ЈМБГ 2107977739418, из Куршумлије, Косовска 136, рођена 21. 7. 1977. године, запослена на неодређено време код Привредног друштва за производњу, промет и услуге „Луководрво“ д.о.о. из Куршумлије, на радном месту административног радника - референта за послове царињења у редовном поступку, почев од 1. 1. 2014. године.

Директор

---

Златко Вељовић

„Проломпласт“ д.о.о.  
Куршумлија, Косовска 38  
ПИБ: 104866311; Матични број: 20251573  
Број: 25  
Датум: 25. 10. 2021. године

На основу одлуке о покретању поступка припајања Привредног друштва за производњу промет и услуге „Проломпласт“ д.о.о. из Куршумлије, Косовска 38, Акционарском друштву за природна леčiliшта, туризам, угоститељство и производњу „Планинка“ из Куршумлије, Косовска 38, као прилог нацрту уговора и уговору о припајању, подноси се

#### СПИСАК

запослених у друштву преносиоцу чији се радни однос наставља у друштву стицаоцу

1. Дејан (Слободан) Ђурић, ЈМБГ 2609966733529, из Ниша, Обилићев венац 3/5/9, рођен 26. 9. 1966. године, запослен на неодређено време код Привредног друштва за производњу, промет и услуге „Проломпласт“ д.о.о. из Куршумлије, на радном месту референта за послове царињења у редовном поступку, почев од 1. 2. 2015. године.

Директор

---

Миомир Милић